

Plan de pré-commercialisation

Ballon ECS

H 220cm Soffite/ retombée de faux plafond

Haie

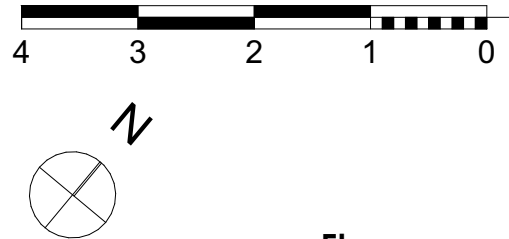
PL Placard

PF Porte-Fenêtre

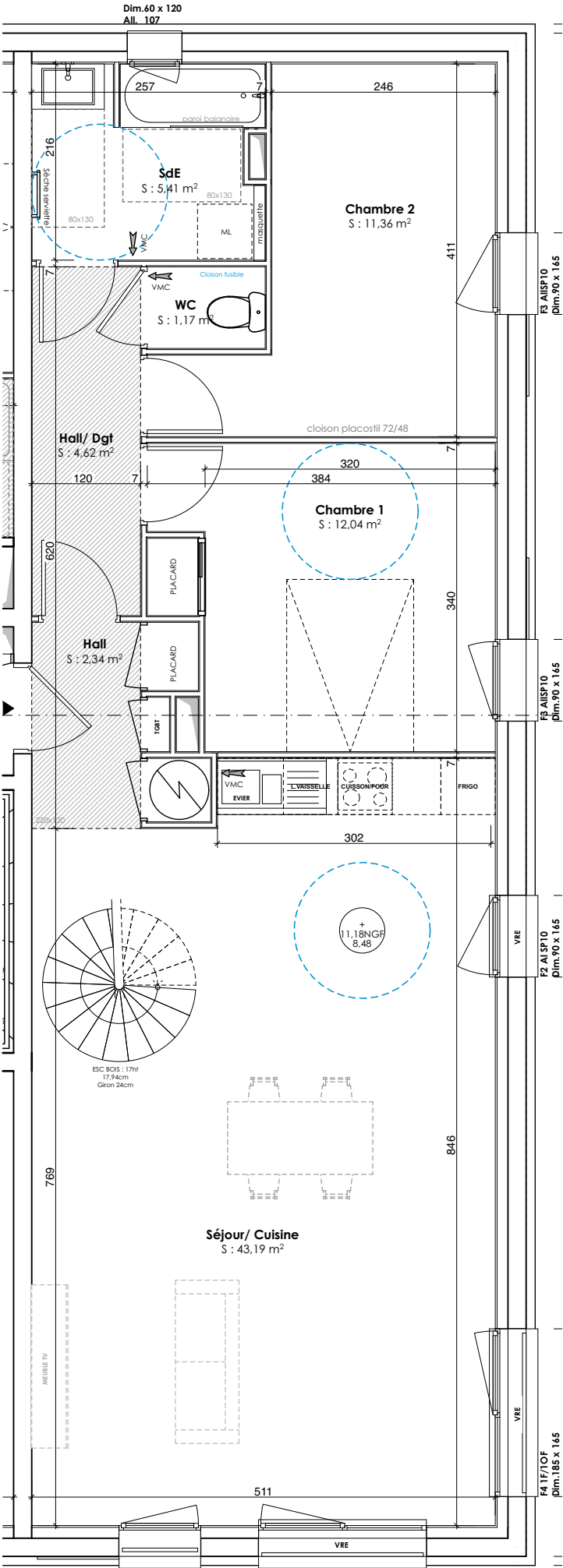
VR Volet Roulant

Marche/ différence de niveau

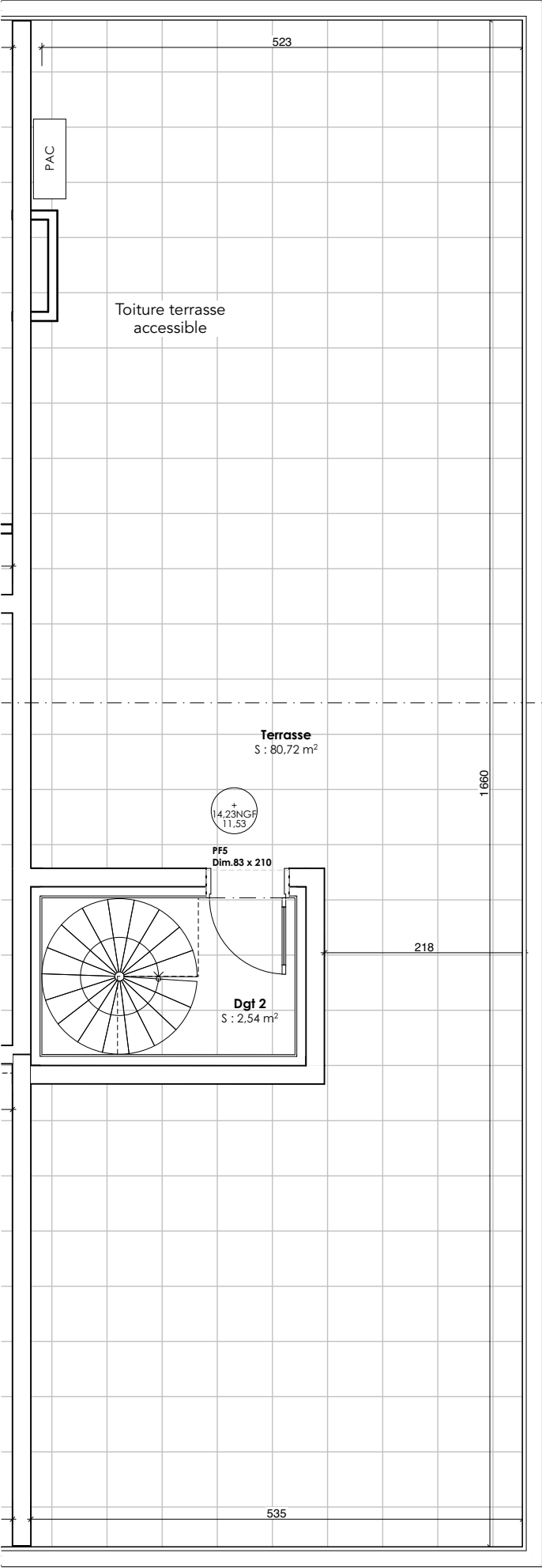
ML Emplacement machine à laver



Etage courant



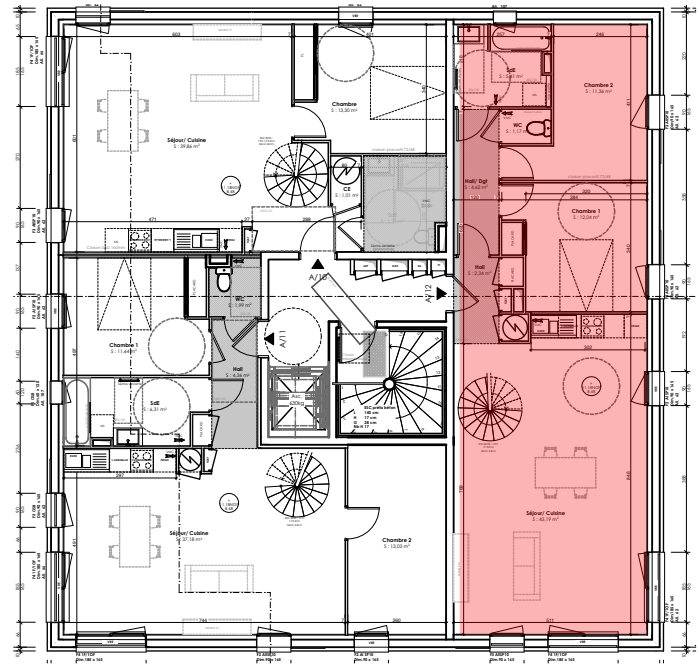
Toit-Terrasse



MON APPART' A FREJUS
560, Rue des Batteries FREJUS 83600

ETAGE :	R+3	TYPE :	T3	LOT :	12
---------	------------	--------	-----------	-------	-----------

LOCALISATION :



SURFACES :

PdV LOT 12/ T3

Surfaces intérieures, habitables

Hall	2,34
Chambre 2	11,36
SdE	5,41
Dgt 2	2,54
Séjour/ Cuisine	43,19
Chambre 1	12,04
Hall/ Dgt	4,62
WC	1,17
	82,67 m²

Surfaces extérieures, Annexes

Terrasse	80,72
	80,72 m²

SAS ATELIERS YOMA ARCHITECTES

ARCHITECTES HMONP
76, Chemin de la Salette - 13011 - MARSEILLE
Tél : 06 15 36 95 65
contact@ateliersyoma.com
N° inscription à l'ordre : S22770



Date :
05/08/2026

Echelle :
1:65

Indice :

01

Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administratif ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan. Lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif. Le positionnement définitif de ces ouvrages est susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités techniques de réalisation. La topographie du site, et donc du jardin, n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques. Les jardins privatifs pourront comporter des servitudes de réseaux. La représentation du revêtement de sol des espaces extérieurs est une simple représentation graphique non-contractuelle.